

Tekst | Ramona Kezer Beeld | Dekker Kozijnprojecten

BEGLAASDE KOZIJNEN MET KOZIJNSTEKER ONDER BALKONS GEPLAATST

‘De bestaande balkons zorgden voor een uitdaging’

Dekker Kozijnprojecten voorzag twee van de drie flatgebouwen aan de Hammar skjoldlaan in Rijswijk van nieuwe kunststof kozijnen. In totaal ging het om 234 appartementen.

De woningen werden verbeterd op het gebied van isolatiewaarde, dichtingen en geluidsisolatie. Hoofdaannemer Bouwmeester uit Den Haag is een vaste partner van Dekker Kozijnprojecten, vertelt projectleider Gerrart van Veen: “In het voortraject maakten we twee proefwoningen, zodat bewoners konden zien hoe zo’n renovatie verloopt. De kunststof kozijnen van K-Vision werden beglaasd geplaatst. Bij de proefwoning konden we onder andere testen of de aansluitingen werkten en de logistiek soepel verliep. Dat was hier namelijk best een uitdaging vanwege de bestaande balkons.”

De transformatie van de proefwoningen verliep goed en zowel bewoners als de opdrachtgever waren tevreden. Vervolgens kon Dekker



De kozijnen werden beneden beglaasd en vervolgens met een hijskraan van 40 meter hoog geplaatst.

gaan inmeten. De kozijnen werden beneden beglaasd en vervolgens met een hijskraan van 40 meter hoog geplaatst. “De hoogste flat is negen verdiepingen hoog en de kozijnen moesten onder de balkons worden geplaatst. Hiervoor gebruikten we een kozijnsteker. Die heeft onze partner Hoogwerkservice speciaal voor dit project aangeschaft.”

ZEVEN KOZIJNEN PER DAG

De appartementen variëren in grootte: er zijn 2, 4, en 5-kamerappartementen. Dekker plaatste zo’n zeven kozijnen per dag. Omdat het om verbouwing in bewoonde staat ging, werd op de ene dag de achterzijde van twee appartementen gedaan en de volgende dag de voorkant. Zo was de overlast voor de bewoners minimaal. “De grootte en de logistieke uitdaging maakten dit een uniek project.”

Met name door de strakke planning en de prettige samenwerking met de uitvoerder van Bouwmeester is het project soepel en plezierig verlopen. Van Veen: “Toen we klaar waren met de eerste flat, lieten we een frietwagen komen. Voor het hele team dat aan het werk was, maar ook voor bewoners en andere partijen. We kregen achteraf een bedankbrief van de VvE, omdat de ingreep de bewoners erg was meegevallen. Een heel mooi compliment.” ■

The graphic contains the Dekker Kozijnprojecten logo, which consists of a stylized 'DK' in a green and white color scheme, followed by the text 'DEKKER KOZIJNPROJECTEN' in green. Below the logo is a green banner with the white text 'Samenwerken aan de beste kozijnprojecten'. At the bottom of the graphic is a photograph of a brick building with many windows, some of which have blue window frames. Below the photo is the website address 'WWW.DEKKERKOZIJNPROJECTEN.NL' in black text.

DEKKER
KOZIJNPROJECTEN

Samenwerken aan de beste kozijnprojecten

WWW.DEKKERKOZIJNPROJECTEN.NL